



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6
факс: /08673/ 26 03, тел. централа: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№РД-202 от 20.07.2011г.,
гр. Алфатар

На основание чл.14, ал.1, чл.45а, ал.3 от ЗОС, чл.21 от НУРУРОЖИ, чл.чл.17,44 от НРПУРОИ.

НАРЕЖДАМ:

Откривам процедура за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост, както следва:

№	АОС №	Описание	Местонахождение		Дейност	Месечен наем лв.	Годишен наем лв.	Срок на договор
			Населено място	Улица				
1	297 от 26.04.2011г.	Сграда с 00415.502.736.1 ЗП от 48кв.м. и 50кв.м. прилежащ терен	гр. Алфатар	Княз Борис №3	Търговска	78	936	до 10год.
2	316 19.07.2011г.	Сграда с и-р №00415.501.3135.1, ЗП от 85кв.м.	гр. Алфатар	Йордан Петров №23	Търговска	102	1224	до 10год.
3	316 19.07.2011г.	Сграда с и-р №00415.501.3135.2, ЗП от 25кв.м.	гр. Алфатар	Йордан Петров №23	Склад	31,50	378	до 10год.
4	53 от 20.11.1997г.	Апартамент №3 – двустаен със ЗП от 66,64кв.м.	гр. Алфатар	ул."Аспарух" №79, бл."Тервел" ет.1, ап.3	Жилищни нужди	40лв.	480	до 3 /три/ години
5	53 от 20.11.1997г.	Апартамент №6 – двустаен със ЗП от 66,64кв.м.	гр. Алфатар	ул."Аспарух" №79, бл."Тервел" ет.2, ап.6	Жилищни нужди	40лв.	480	до 3 /три/ години
6	298 26.04.2011г.	Част от УПИ с иден. №00415.502.758 с площ от 1400кв.м.	гр. Алфатар		Земеделско производство	–	16	до 10год.
7	299 23.06.2011г.	Част от УПИ с иден. №00415.502.341 с площ от 870кв.м.	гр. Алфатар	Хан Аспарух №13	Земеделско производство	–	9,20	до 10год.

2. Вид на търга: с явно наддаване.

3. Начална наемна (месечна/годишна) цена: определя се съгласно Решение №276 от 29.12.2010 год. на ОбС Алфатар.

4. Стъпка за наддаване: 10% от месечна/годишна наемна цена.

5. Срока на договора: до 10 (десет) години.

6. Начин на плащане съгласно договора.

7. Дата за провеждане на търга: на 07.09.2011 год. от 14:30 часа в стая №22, ет. III, в сградата на община Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6.

8. Срок за закупуване на тръжната документация до 17:00 часа на 05.09.2011 г.

9. Срока за подаване на Заявление за участие в търга до 17:00 часа на 05.09.2011г.

10.Оглед на обекта всеки работен ден от 9:00 часа до 16:00 часа на 05.09.2011г., след представяне на документ за закупени тръжни книжа.

11.Размерът на депозита 10% от началната наемна цена.

12.Тръжната документация се получава в ст.22, ет.3 след заплащане на сумата от 2 (два)лв. в касата на Общината в срок до 17:00 часа на 05.09.2011г.

13.Други тръжни условия.

- Заявление за участие образец; (*Приложение 1*)
- Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник;
- Документ за закупени тръжни книжа;
- Документ за внесен депозит ;
- Удостоверение за липса на задължения към Община Алфатар.

14.Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга и договор за отдаване под наем като неразделна част от нея.

15.Обявата да се публикува във вестник „*ФОРУМ*”

16.При неявяване на кандидат повторен търг да се проведе на 14.09.2011 год., при същите условия.

ЗАБЕЛЕЖКА:*Цените са без включен ДДС.*

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:.....
/РАДКА ЖЕЛЕВА/

Изготвил:

Камелия Христова – мл. специалист „ОС”